

证券代码：600207

证券简称：安彩高科

编号：临 2025-030

## 河南安彩高科股份有限公司 关于资产处置的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示

●交易概况：为提高资产营运效率，河南安彩高科股份有限公司（以下简称“安彩高科”或“公司”）拟采取公开竞价的方式，处置中州路厂区需拆除的房屋建（构）筑物等废旧资产，共计 6 个资产包。

●本次处置资产不构成关联交易，不构成重大资产重组。

●公司第八届董事会第二十六次会议已审议通过《关于资产处置的议案》，无需提交股东大会审议。

●公司本次拟处置资产（评估值 1,293.78 万元）按照有关规定通过产权交易机构公开进行。通过产权交易机构进行处置的资产尚无明确受让方，资产处置损益以经会计师事务所审计后的财务报告为准。

2025 年 4 月 29 日，公司以通讯方式召开第八届董事会第二十六次会议，审议通过了《关于资产处置的议案》，同意处置中州路厂区需拆除的房屋建（构）筑物等废旧资产，具体情况如下：

### 一、资产处置概述

#### （一）基本情况

为提高资产营运效率，安彩高科拟采取公开竞价的方式，处置中州路厂区需拆除的房屋建（构）筑物等废旧资产，共计 6 个资产包，包括公司退城进园范围内的钢结构建筑物二厂厂房、三厂厂房、四厂厂房、浮法厂房等 4 个资产包，以及出售天然气资产后剩余的无用设备和备件 2 个资产包。上述资产均已停产停用，属于不再具有利用价值的废旧资产。

当前资产评估工作已完成，公司将按照有关规定，通过产权交易机构公开进行

处置。

## （二）议案审议情况

本次资产处置事项已经 2025 年 4 月 29 日安彩高科第八届董事会第二十六次会议审议通过，表决结果：7 票同意，0 票反对，0 票弃权。

本次资产处置不构成关联交易，不构成重大资产重组，无需提交股东大会审议。

## 二、拟处置资产的基本情况

### （一）拟处置资产的评估情况

根据北京亚太联华资产评估有限公司出具的评估报告，截至评估基准日 2024 年 9 月 30 日，本次拟处置纳入评估范围的 6 个资产包，账面原值为 50,006.09 万元，账面净值为 5,457.05 万元，评估价值 1,293.78 万元。其中退城进园范围内的资产共 4 个房屋建（构）筑物资产包，账面原值为 48,311.11 万元，账面净值为 4,994.84 万元，评估价值 1,182.85 万元；天然气业务剥离后剩余的无用设备和备件 2 个资产包，账面原值为 1,694.98 万元，账面净值为 462.21 万元，评估价值 110.93 万元。具体情况如下：

#### 1. 退城进园范围内 4 个房屋建（构）筑物资产包

（1）二厂等钢结构建筑类资产包，主要为二厂厂房及其办公楼、管道、管架、输气管道、连廊等 14 项，账面原值 13,704.07 万元，账面净值 0 万元，评估值 482.95 万元。

（2）三厂等钢结构建筑类资产包，纳入评估的资产为三厂厂房、走廊、石英砂棚、管道、洁净间等 23 项，账面原值 13,869.49 万元，账面净值 4,454.24 万元，评估值 647.57 万元。

（3）四厂等钢结构建筑类资产包，主要为四厂厂房、碎玻璃加工厂房、碎玻璃堆场、钢化车间等 7 项，账面原值 10,671.82 万元，账面净值 540.60 万元，评估值 20.22 万元。

（4）浮法等钢结构建筑类资产包，主要为浮法联合车间、LOW-E 车间、均化库、碎玻璃连廊等 20 项，账面原值 10,065.73 万元，账面净值 0 万元，评估值 32.11 万元。

#### 2. 出售天然气资产后剩余的设备和备件 2 个资产包

（1）燃气设备资产包，主要为出售天然气资产后剩余的无用设备，共 77 项，账面原值 1,603.46 万元，账面净值 370.68 万元，评估值 108.30 万元。

(2) 燃气备件资产包，主要为出售天然气资产后剩余的无用备件，共 325 项，账面原值 91.52 万元，账面净值 91.52 万元，评估值 2.63 万元。

## **(二) 评估方法及减值分析**

根据北京亚太联华资产评估有限公司出具的评估报告，纳入评估范围的房屋建(构)筑物均已无法使用，需拆零变现一次性处置获取收益；纳入评估范围的燃气资产均为无利旧用途的报废资产和废旧物资，需一次性处置获取收益。本次处置资产的评估不适宜采用收益法和成本法，因此对本次拟处置资产采用市场法进行评估。

由于纳入评估范围的房屋建(构)筑物因退城进园搬迁而无使用价值，根据处置方案资产只能拆零变现，由于拆零变现是资产最低的可回收价值，致使评估结果与账面原值比较出现大幅减值；拟处置的燃气设备及备件均无再使用价值，只能作为报废资产和废旧物资处置，致使评估结果大幅减值。

本次拟处置资产为公司所有，不存在抵质押及其他任何限制转让或妨碍权属转移的情况。公司本次拟处置资产（评估值 1,293.78 万元）将按照有关规定通过产权交易机构进行，尚无明确受让方，最终交易价格存在不确定性。

## **三、资产处置对上市公司的影响**

本次资产处置可充分发挥废旧资产价值，增加公司现金流，提高资产营运效率，利于公司长远发展。本次资产处置不涉及员工安置、土地租赁等情况，公司本次资产处置所得款项将用于补充公司流动资金。

本次拟处置的资产除燃气设备资产包（账面净值370.68万元，评估值108.30万元）外，均包含在退城进园搬迁补偿范围内，资产处置损益以经会计师事务所审计后的财务报告为准。

河南安彩高科股份有限公司董事会

2025年4月30日